

Niederschrift

über die

**6. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes
Schul- und Gebäudemanagement**

am

Montag, dem 29.06.2020

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 15:30 Uhr
 2. **Ende der Sitzung:** 15:50 Uhr
 3. **Art der Sitzung:** Telefon- bzw. Videokonferenz

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzender:

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

Stimmberechtigte Mitglieder:

| | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------|
| Herr Ulrich van Bebber | FDP | |
| Herr Wilhelm Busch | CDU | |
| Herr Mathias Heeb | B'90/Die Grünen | |
| Frau Gabriele Hermann-Lersch | CDU | |
| Herr Dr. Johannes Hüdepohl | AfD | |
| Herr Richard Klasen | B'90 /Die Grünen | |
| Frau Irmgard Köhler-Regnery | SPD | |
| Herr Michael Korden | CDU | |
| Herr Hans-Josef Marx | FWG | |
| Herr Wolfgang Schlagwein | B'90/Die Grünen | Vertreter für Herr Scheuer |
| Herr Christoph Schmitt | SPD | |
| Herr Jürgen Schwarzmann | CDU | |
| Herr Jochen Seifert | FWG | |
| Frau Ingrid Strohe | CDU | |

Beratende Mitglieder:

| | |
|------------------------|---|
| Frau Claudia Göbel | Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement |
| Herr Burkhard Müller | Personalratsvorsitzender |
| Herr Robert Praml | Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement |
| Frau Sylvia Schäfer | Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement |
| Herr Heiner Schmickler | Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement |

Kreisbeigeordnete:

| | |
|--|-----|
| Herr Erster Kreisbeigeordneter Horst Gies | CDU |
| Herr Kreisbeigeordneter Friedhelm Münch | FWG |
| Frau Kreisbeigeordnete Christina Steinhausen | FDP |

Werkleiter:

Herr Jörg Hamacher

Geschäftsbereichsleiter:

Frau Anja Toenneßen

Fachbereichsleiter:

Frau Siglinde Hornbach-Beckers

Frau Almut Schepers

Herr Erich Seul

Schriftführerin:

Frau Anne Bois

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Julian Schmitz

Gäste:

Herr Frank Karst

HPI HIMMEN Ingenieurgesellschaft
mbH & Co.KG

Herr Thomas Lüdemann

Energiebüro Dipl. Ing. T. Lüdemann

Entschuldigt fehlten:**Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Christoph Scheuer

B`90/Die Grünen

Mitarbeiter der Verwaltung:

Frau Jennifer Nehring

N i e d e r s c h r i f t

Tagesordnung:

| TOP | Beratungsgegenstand |
|-----|---|
| | Öffentliche Sitzung: |
| 1. | Sanierung Alu-Paneeldecke Umkleidetrakt Sporthalle Berufsbildende Schule |
| 2. | Sanierung Naturwissenschaftsräume Haus 1, Are-Gymnasium, Auftragsvergabe 2. und 3. Bauabschnitt |
| 3. | Energetische Sanierung der Heizungsanlage des Erich-Klausener Gymnasiums im Zuge des KI 3.0; Auftragsvergaben |
| 4. | Verschiedenes |
| | Nichtöffentliche Sitzung: |
| 5. | Bereitstellung der Mittagsverpflegung an der Levana-Schule; Auftragsvergabe |
| 6. | Verschiedenes |

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses fest.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement am 25.05.2020 wurden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung

| | |
|---|--|
| 1 | Sanierung Alu-Paneeldecke Umkleidetrakt Sporthalle Berufsbildende Schule |
|---|--|

Nach einleitenden Worten durch den Vorsitzenden stellte Herr Marx (FWG) eine Frage zu vergaberechtlichen Aspekten, die von dem Vorsitzenden beantwortet wurde.

Beschluss:

Der Werksausschuss beschließt, den Auftrag für die Sanierung der Alu-Paneeldecke an die Fa. Im-Innenausbau aus Koblenz, zum Angebotspreis von 40.919,44 Euro zu vergeben.

einstimmig beschlossen

| | |
|---|---|
| 2 | Sanierung Naturwissenschaftsräume Haus 1, Are-Gymnasium, Auftragsvergabe 2. und 3. Bauabschnitt |
|---|---|

Es erfolgte ein Redebeitrag von Herrn Busch (CDU).

Beschluss:

Der Werksausschuss beschließt, die Aufträge für die Sanierung der Biologie- und Physikräume, einschl. der Vorbereitung und Sammlung an die Fa. Synergie Mobiliar GmbH, Düren zum Angebotspreis von:

| | |
|-----------------|----------------|
| Los 1: Biologie | 72.045,37 Euro |
| Los 2: Physik | 79.765,74 Euro |

zu vergeben.

einstimmig beschlossen

| | |
|---|---|
| 3 | Energetische Sanierung der Heizungsanlage des Erich-Klausener Gymnasiums im Zuge des KI 3.0; Auftragsvergaben |
|---|---|

Zu Fragen und Redebeiträgen seitens Herrn Schlagwein (Bündnis 90/ Die Grünen) und Herrn Marx (FWG) nahm der Vorsitzende und Herr Hamacher (Werkleiter des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement) Stellung.

Beschluss:

Der Werksausschuss beschließt, im Rahmen der Sanierung der Heizungsanlage des Erich-Klausener Gymnasiums im Zuge des KI 3.0 folgende Leistungen zu vergeben:

- 1.) Trockenbauarbeiten an die Firma Ginnuth und Vogel Trockenbau, 55432 Damscheid zum Angebotspreis von 46.684,71 Euro.
- 2.) Elektroarbeiten an die Firma Der Elektriker Elke Hensler, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler zum Angebotspreis von 29.499,98 Euro.

Der Werksausschuss beschließt, im Gewerk Heizungsarbeiten das vorliegende Angebot der Firma Sanitär-Gas-Wärme Jürgen Hamacher GmbH aus Wachtberg gem. § 16 d Abs. 1 S. 1 VOB/A nicht zu vergeben und die Ausschreibung mangels weiterer Angebote aufzuheben.

Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, inwieweit der Leistungsumfang modifiziert werden kann. Die Arbeiten sollen sodann schnellstmöglich erneut - diesmal beschränkt - ausgeschrieben werden, damit die Leistung bis zu Beginn der nächsten Heizperiode im Herbst abgeschlossen werden kann. Um das Vergabeverfahren zu beschleunigen, schlägt die Verwaltung dem Werksausschuss in diesem Zusammenhang vor, den Landrat in der sitzungsfreien Zeit zu ermächtigen, die Entscheidung über die Auftragsvergaben zu treffen.

Der Werksausschuss wird über die Auftragsvergaben in seiner nächsten Sitzung informiert.

einstimmig beschlossen

| | |
|---|---------------|
| 4 | Verschiedenes |
|---|---------------|

Der Vorsitzende unterrichtete den Werksausschuss über den aktuellen Stand der Antragsstellung zum DigitalPakt an den Kreisschulen. Es folgte ein Redebeitrag von Herrn van Bebber (FDP).

Weitere Angelegenheiten standen nicht zur Beratung an.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Dr. Jürgen Pföhler
Landrat

Anne Bois
Kreisinspektorin