

Niederschrift

über die

**26. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes
Schul- und Gebäudemanagement**

am

Montag, dem 11.12.2017

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 14:10 Uhr
 2. **Ende der Sitzung:** 14:25 Uhr
 3. **Ort der Sitzung:** Sitzungsraum 1 (1. Etage, Raum 1.04)
 Kreisverwaltung Ahrweiler

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzender:

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

Stimmberechtigte Mitglieder:

Herr Markus Becker	CDU	
Frau Charlotte Hager	CDU	
Herr Heinz-Peter Hammer	CDU	
Herr Mathias Heeb	B'90/Die Grünen	
Frau Gabriele Hermann-Lersch	CDU	kam während TOP 2
Herr Michael Korden	CDU	
Frau Ingrid Näkel-Surges	CDU	
Frau Christel Ripoll	CDU	
Herr Jens Schäfer	SPD	
Herr Wolfgang Schlagwein	B'90/Die Grünen	Vertretung für Herrn Winfried Heintel
Herr Christoph Schmitt	SPD	
Herr Jochen Seifert	FWG	
Frau Christina Steinhausen	FDP	
Herr Karl-Heinz Sundheimer	CDU	

Beratende Mitglieder:

Frau Claudia Göbel
 Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
 Frau Cäcilia Moog
 Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
 Herr Burkhard Müller
 Personalratsvorsitzender
 Herr Robert Praml
 Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
 Herr Heiner Schmickler

Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

Kreisbeigeordnete:

Herr Erster Kreisbeigeordneter Horst Gies CDU
Herr Kreisbeigeordneter Friedhelm Münch FWG
Herr Kreisbeigeordneter Fritz Langenhorst SPD

Werkleiter:

Herr Jörg Hamacher

abwesend während TOP 1

Geschäftsbereichsleiter:

Herr Harald Fuchs

Fachbereichsleiter:

Frau Siglinde Hornbach-Beckers
Frau Almut Schepers
Herr Erich Seul

Schriftführerin:

Frau Elena Ritterath

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Jürgen Kempenich
Frau Jennifer Nehring

Gäste:

Herr Dirk Hansen
Herr Thomas Lüdemann
Energiebüro Dipl. Ing. T. Lüdemann

zu TOP 2

zu TOP 6

Zuhörer:

Herr Dr. Johannes Hüdepohl AFA

Entschuldigt fehlten:**Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Winfried Heinzl Grüne

Zuhörer:

Herr Ulrich van Bebber FDP

N i e d e r s c h r i f t

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand
	Nichtöffentliche Sitzung:
1.	Personalangelegenheit
2.	Besetzung der Schulleiterstelle an der Schule mit dem Förderschwerpunkt Lernen - Burgweg-Schule- in Burgbrohl; Herstellung des Benehmens nach § 26 Absatz 5 Schulgesetz
3.	Verschiedenes
	Öffentliche Sitzung:
4.	Wirtschaftsplan für das Jahr 2018 des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement
5.	Zeitvertragsarbeiten im Rahmen der laufenden Bauunterhaltung der kreiseigenen Liegenschaften; Auftragsvergabe
6.	Sanierung der Heizungsanlage an der Hocheifel-Realschule Plus mit Fachoberschule Adenau; Auftragsvergabe
7.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses fest.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement am 13.11.2017 wurden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung

4	Wirtschaftsplan für das Jahr 2018 des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement
---	---

Beschluss:

Der Werksausschuss empfahl dem Kreistag, den Wirtschaftsplan 2018 für den Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement Landkreis Ahrweiler in der vorliegenden Fassung zu beschließen.

einstimmig beschlossen

5	Zeitvertragsarbeiten im Rahmen der laufenden Bauunterhaltung der kreiseigenen Liegenschaften; Auftragsvergabe
---	---

Beschluss:

Der Werksausschuss beschloss, die Zeitverträge im Rahmen der laufenden Bauunterhaltung der kreiseigenen Liegenschaften mit den folgenden Bietern abzuschließen:

Gewerk 1: Verkehrswegebauarbeiten

Lose 1, 2 und 3 Fa. Müller Rieden

Gewerk 2: Dachdeckerarbeiten

Los 1, 2 und 3 Fa. Holzem, Bad Neuenahr-Ahrweiler

Gewerk 3: Trockenbauarbeiten

Lose 1, 2 und 3 Fa. Neihls, Weibern

Gewerk 4: Metallbau- und Stahlbauarbeiten

Lose 1,2 und 3 Fa. Fuchs, Löhndorf

Gewerk 5: BeschlagarbeitenLose 1 und 2 Fa.Dedenbach, Sinzig
Los 3 Fa.Fuchs, Löhndorf**Gewerk 6: Verglasungsarbeiten**Los 1 Fa. Maur, Bad Neuenahr-Ahrweiler
Los 2 und 3 Fa. Dedenbach, Sinzig**Gewerk 7: Beschichtungs- und Tapezierarbeiten**

Lose 1,2 und 3 Fa. Reinert, Bad Neuenahr-Ahrweiler

Gewerk 8: Bodenbelagsarbeiten

Lose 1,2 und 3 Fa. Reinert, Bad Neuenahr-Ahrweiler

Gewerk 9: Heizungsanlagen und zentrale Warmwassererwärmungsanlagen

Lose 1,2 und 3 Fa. Densing, Niederzissen

Gewerk 10: Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten

Lose 1,2 und 3 Fa. Densing, Niederzissen

Gewerk 11: Nieder- und Mittelspannungsanlagen bis 36 KV

Lose 1,2 und 3 Fa. Hammes, Adenau

einstimmig beschlossen

6	Sanierung der Heizungsanlage an der Hocheifel-Realschule Plus mit Fachoberschule Adenau; Auftragsvergabe
---	--

Beschluss:

Der Werksausschuss beschloss, das vorgelegte Angebot der Firma Markus Knops GmbH aus Adenau gem. § 16 Abs. 6 S. 1 VOB/A nicht zu vergeben und die Ausschreibung mangels weiterer Angebote aufzuheben.

Die Verwaltung wurde beauftragt, zu prüfen, inwieweit der Leistungsumfang modifiziert werden kann. Die Arbeiten sollen sodann schnellstmöglich beschränkt ausgeschrieben werden, damit eine etwaige Auftragsvergabe in der ersten Sitzung des Werksausschusses 2018 erfolgen kann.

einstimmig beschlossen

7	Verschiedenes
---	---------------

Der Vorsitzende verwies die Mitglieder auf die ausgelegten Anmeldezahlen für das Schuljahr 2017/2018 an den Schulen in Kreisträgerschaft sowie an Realschulen plus. Außerdem wies er auf die verteilte Schulbroschüre 2017 hin.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Dr. Jürgen Pföhler
Landrat

Elena Riterrath
Kreisinspektorin