

# **Niederschrift**

**über die**

**14. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes  
Schul- und Gebäudemanagement**

**am**

**Dienstag, dem 23.02.2016**

## N i e d e r s c h r i f t

### Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 16:18 Uhr  
 2. **Ende der Sitzung:** 16:44 Uhr  
 3. **Ort der Sitzung:** Sitzungsraum 1 (1. Etage, Raum 1.04)  
 Kreisverwaltung Ahrweiler

### **An der Sitzung nahmen teil:**

#### **Vorsitzender:**

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

#### **Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Ulrich van Bebber	FDP	Vertretung für Frau Christina Steinhausen
Herr Lorenz Denn	SPD	
Frau Charlotte Hager	CDU	
Herr Heinz-Peter Hammer	CDU	
Herr Mathias Heeb	B'90/Die Grünen	
Herr Michael Korden	CDU	
Herr Hans-Josef Marx	FWG	
Frau Ingrid Näkel-Surges	CDU	Vertretung für Herrn Markus Becker
Frau Christel Ripoll	CDU	
Herr Jens Schäfer	SPD	
Herr Wolfgang Schlagwein	B'90/Die Grünen	Vertretung für Herrn Winfried Heinzel
Herr Christoph Schmitt	SPD	
Herr Jochen Seifert	FWG	
Herr Karl-Heinz Sundheimer	CDU	

#### **Beratende Mitglieder:**

Frau Claudia Göbel	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Frau Cäcilia Moog	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Robert Praml	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Heiner Schmickler	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

**Kreisbeigeordnete:**

Herr Erster Kreisbeigeordneter Horst Gies CDU  
 Herr Kreisbeigeordneter Friedhelm Münch FWG

**Werkleiter:**

Herr Jörg Hamacher

**Geschäftsbereichsleiter:**

Herr Harald Fuchs

**Fachbereichsleiter:**

Frau Siglinde Hornbach-Beckers  
 Frau Jennifer Nehring  
 Herr Erich Seul

**Schriftführer:**

Herr Florian Linden

**Mitarbeiter der Verwaltung:**

Herr Jürgen Kempenich

**Gäste:**

Herr Sven Binder RheinAhrCampus, FH Koblenz	zu TOP 2
Dipl.- Ing. (FH) Thomas Küpper Ingenieurbüro Kuepper	zu TOP 1
Herr Thomas Pfeiffer P.O.T GmbH	zu TOP 2
Herr Peter Scheuert P.O.T. GmbH	zu TOP 2

**Zuhörer:**

Herr Dr. Johannes Hüdepohl AFA

**Entschuldigt fehlten:****Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Markus Becker	CDU
Herr Winfried Heinzl	Grüne
Frau Christina Steinhausen	FDP

**Beratende Mitglieder:**

Herr Klaus-Peter Schmelter Personalratsvorsitzender

**Kreisbeigeordnete:**

Herr Kreisbeigeordneter Fritz Langenhorst SPD

## N i e d e r s c h r i f t

### Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand
	<b>Öffentliche Sitzung:</b>
1.	Sanierung der Sporthallenbeleuchtung am Peter-Joerres Gymnasium; Auftragsvergabe
2.	Planung für den Neubau eines Erweiterungsgebäudes der Kreisverwaltung; Beauftragung einer Flächenbedarfsanalyse
3.	Verschiedenes
	<b>Nichtöffentliche Sitzung:</b>
4.	Besetzung der Stelle der Oberstudiendirektorin/ des Oberstudiendirektors als Leiter/in des Rhein-Gymnasium Sinzig; Herstellung des Benehmens nach § 26 Absatz 5 Schulgesetz
5.	Umsetzung der Gefahrverhütungsschau in den kreiseigenen Schulen; Sachstandsbericht
6.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement fest.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses am 30.11.2015 wurden keine Einwendungen erhoben.

## Öffentliche Sitzung

1	Sanierung der Sporthallenbeleuchtung am Peter-Joerres Gymnasium; Auftragsvergabe
---	---

### **Beschluss:**

Der Werksausschuss beschloss, den Auftrag zur Erneuerung der Beleuchtung in der Sporthalle des Peter-Joerres Gymnasiums an die Firma J. Hensler, Spessart, zum Angebotspreis von 39.890,59 € zu vergeben.

*einstimmig beschlossen*

2	Planung für den Neubau eines Erweiterungsgebäudes der Kreisverwaltung; Bauftragung einer Flächenbedarfsanalyse
---	---

Herr Hamacher beantwortete eine Frage von Herrn Seifert (FWG) hinsichtlich der heutigen Beauftragung im Zusammenhang mit den noch zu vergebenden Leistungsphasen.

Herr Denn (SPD) beanstandete, dass die angestrebte Vorgehensweise zu aufwendig sei. Der Raumbedarf könne auch anhand der maßgeblichen Richtlinien und Erfahrungen ermittelt werden. Weiter sehe er kein Erfordernis darin, dass zum einen die Hochschule Koblenz mit einem Forschungsprojekt und zum anderen ein Büro zur baufachlichen Planung beauftragt werden soll.<sup>1</sup>

### **Beschluss:**

Der Werksausschuss beschloss die Hochschule Koblenz, RheinAhr Campus Remagen, sowie die POT Beratungsteam GmbH, Linden, gemäß den vorliegenden Honorarangeboten mit der Flächenbedarfsanalyse sowie der organisatorischen Raumplanung zu beauftragen.

*mehrheitlich beschlossen*

Ja-Stimmen: 12

Nein-Stimmen: 1

Enthaltungen: 2

<sup>1</sup> Die Niederschrift wurde in der Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement am 14.03.2016 wie folgt geändert:  
Folgender Satz wurde eingefügt: „Weiter fehlen erforderliche Vergleichsangebote.“

3	Verschiedenes
---	---------------

Von Seiten der Verwaltung lagen keine Angelegenheiten zur Beratung an.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Dr. Jürgen Pföhler  
Landrat

Linden  
Kreisinspektor